

ПРОТОКОЛ № 18
внеочередного Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
Ассоциации строителей «Профессиональное сообщество строителей»

г. Краснодар

«02» апреля 2017 г.

Дата собрания: 2 апреля 2017 года.

Место проведения: 350002, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная, д. 490, оф. 1/3

Форма проведения внеочередного Общего собрания: очная

Время начала и окончания регистрации 09.00 – 10.00

Время проведения собрания: 10.00 - 13.00

Форма голосования: по всем вопросам повестки дня открытое голосование.

Всего членов высшего органа управления - Общего собрания членов Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Профессиональное сообщество строителей» - 149 (Сто сорок девять) - Приложение № 1.

На собрании присутствовали 116 (Сто шестнадцать) членов - Приложение № 2.

Кворум – 78%, собрание правомочно.

Кроме членов Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Профессиональное сообщество строителей» (далее – Ассоциация), обладающих правом голоса, на собрании присутствовали приглашенные, не обладающие правом голоса и не участвующие в голосовании:

1. Васильев Андрей Николаевич- Исполнительный директор Ассоциации.
2. Абдикеев Исмаил Хусаинович

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании рабочих органов Общего собрания.
2. О закрытии филиалов Ассоциации на территории Российской Федерации.
3. Об утверждении адреса местонахождения Ассоциации.
4. Об утверждении новой редакции Устава.
5. О переизбрании Исполнительного директора Ассоциации.
6. О формировании Компенсационного фонда возмещения вреда.
7. Утверждение размеров взносов в Компенсационном фонде возмещения вреда.
8. О способе размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда.

По всем вопросам повестки дня слушали Титова О.Л.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Слушали: Титова Олега Леонидовича, который предложил избрать рабочих органов Общего собрания.

Постановили: Избрать рабочие органы Общего собрания членов Ассоциации:

- Председатель собрания: Титов Олег Леонидович;
- Секретарь собрания: Толстая Екатерина Викторовна;
- Ответственный за подсчет голосов: Яковлева Татьяна Николаевна.

Голосовали: «за» - 116, «против» - 0, «воздержалось» - 0.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Слушали: Титова Олега Леонидовича, который предложил закрытие филиалов Ассоциации на территории Российской Федерации.

Постановили: Закрыть следующие филиалы Организации на территории Российской Федерации:

- 141032, Российская Федерация, Московская область, Мытищинский район, д. Болтино, пер. Набережный, д. 9А;

- 355037, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 67 А.

Голосовали: «за» - 116, «против» - 0, «воздержалось» - 0.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Слушали: Титова Олега Леонидовича, который предложил утвердить адрес место нахождения Ассоциации.

Постановили: утвердить новый адрес место нахождения Ассоциации: 340002, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная, д. 490, оф. 1/3.

Голосовали: «за» - 116, «против» - 0, «воздержалось» - 0.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали: Титова Олега Леонидовича, предложившего утвердить новую редакцию Устава.

Постановили: утвердить новую редакцию Устава.

Голосовали: «за» - 116, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали: Титова Олега Леонидовича, предложившего переизбрать Исполнительного директора Ассоциации.

Постановили:

1. В связи с поданным личным заявлением, освободить с «02» апреля 2017 года от занимаемой должности Исполнительного директора – Васильева Андрея Николаевича.

2. Избрать и назначить с «03» апреля 2017 года на должность Исполнительного директора Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Профессиональное сообщество строителей» - Абдикеева Исмаила Хусаиновича.

Голосовали: «за» - 116, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Слушали: Титова Олега Леонидовича, предложившего сформировать компенсационный фонд возмещения вреда в целях обеспечения имущественной ответственности членов СРО АС «ПСС» по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо часть здания или сооружения.

Постановили: В целях обеспечения имущественной ответственности членов СРО АС «ПСС» по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо часть здания или сооружения, сформировать компенсационный фонд возмещения вреда. СРО АС «ПСС» в пределах средств компенсационный фонд возмещения вреда несет солидарную ответственность по

обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях предусмотренных статьей 60 настоящего Кодекса.

Голосовали: «за» - 116, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

Слушали: Титова Олега Леонидовича, предложившего установить размеры взносов в компенсационный взнос возмещения вреда Ассоциации с учетом Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 № 372-ФЗ:

Размер взноса в компенсационный взнос возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в области строительства в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

1. Сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации);
2. Пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Ассоциации);
3. Один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации);
4. Два миллиона рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации);
5. Пять миллионов рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена Ассоциации).

Уплата взносов осуществляется в сроки и на условиях, в соответствии с «Положением о компенсационном фонде возмещения вреда».

Постановили: утвердить установленные размеры взносов членов Ассоциации в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена СРО АС «ПСС» в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в зависимости от уровня ответственности члена СРО АС «ПСС»:

1. Сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации);
2. Пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Ассоциации);
3. Один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации);

4. Два миллиона рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации);

5. Пять миллионов рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена Ассоциации).

Голосовали: «за» - 116, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

Слушали: Титова Олега Леонидовича, предложившего разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации – Публичное акционерное общество Банк "ФК ОТКРЫТИЕ", соответствующий требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а также в течение семи календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, и Национальное объединение строителей, с приложением документа (выписки) о средствах компенсационного фонда саморегулируемой организации, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

Постановили: разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации – Публичное акционерное общество Банк "ФК ОТКРЫТИЕ", соответствующий требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а также в течение семи календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, и Национальное объединение строителей, с приложением документа (выписки) о средствах компенсационного фонда саморегулируемой организации, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

Голосовали: «за» - 116, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Вопросы повестки дня исчерпаны.

Собрание закрыто в 10.00.

ПОДПИСИ:

Председатель собрания  /Титов О.Л./

Секретарь собрания  /Толстая Е.В./

Ответственный за подсчет голосов  / Яковлева Т.Н./

