

**ПРОТОКОЛ № 19**  
**очередного Общего собрания членов**  
**Саморегулируемой организации**  
**Ассоциации строителей «Профессиональное сообщество строителей»**

г. Краснодар

«09» июня 2017 г.

**Дата собрания:** 9 июня 2017 года.

**Место проведения:** 350002, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная, д. 490, оф. 1/3

**Форма проведения внеочередного Общего собрания:** очная

**Время начала и окончания регистрации** 09.00 – 10.00

**Время проведения собрания:** 10.05 - 12.00

**Форма голосования:** по всем вопросам повестки дня открытое голосование.

Основание для созыва Общего собрания – решение Совета Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Профессиональное сообщество строителей (Протокол № 05/14 от 26 мая 2017 года).

Всего членов высшего органа управления - Общего собрания членов Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Профессиональное сообщество строителей» - 105 (Сто пять) - Приложение № 1.

На собрании присутствовали 57 (Пятьдесят семь) членов - Приложение № 2.

Кворум – 54%, собрание правомочно.

Кроме членов Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Профессиональное сообщество строителей» (далее – Ассоциация), обладающих правом голоса, на собрании присутствовали приглашенные, не обладающие правом голоса и не участвующие в голосовании:

1. Абдикеев Исмаил Хусаинович- Исполнительный директор Ассоциации.
2. Титов Олег Леонидович- Президент Совета СРО АС "ПСС"
3. Союстов Александр Николаевич- член Совета Ассоциации.
4. Толстая Екатерина Викторовна- член Совета Ассоциации.

1. Токарева Яна Александровна - эксперт Ассоциации;
  2. Григорьева Валерия Александровна - эксперт Ассоциации;
- Избрали Председателем собрания – Титова Олега Леонидовича;  
Секретарем собрания – Толстую Екатерину Николаевну;

Счетную комиссию - в составе:

1. Токарева Яна Александровна
2. Григорьева Валерия Александровна
3. Воловова Наталья Юрьевна

**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель собрания Титов О.Л. огласил повестку дня.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение новой редакции Устава Ассоциации с изменениями. ✓
2. Государственная регистрация изменений в установленном законодательством порядке. ✓
3. Утверждение размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
4. Решение о способе размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации.
5. Об утверждении Положения о порядке членства, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса и членских взносов в Ассоциацию.
6. Об утверждении Положения о мерах дисциплинарного воздействия, о порядке и основаниях их применения в Ассоциации.
7. Об утверждении Положения о порядке проведения Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов.
8. Об утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации.
9. Об утверждении новой редакции Положения компенсационного фонда возмещения вреда.
10. Об утверждении положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия членов Ассоциации.
11. Об утверждении Положения об Общем собрании членов Ассоциации.
12. Об утверждении новой редакции Положения об Исполнительном директоре Ассоциации.
13. Об утверждении новой редакции Положения о Совете Ассоциации.
14. Об утверждении Положения о порядке ведения реестра Ассоциации.
15. Исключение из состава членов Ассоциации.

## РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

### 1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

**Слушали:** Титова Олега Леонидовича, который предложил утвердить новую редакцию Устава Ассоциации с изменениями.

**Постановили:** утвердить новую редакцию Устава Ассоциации с изменениями.

**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Решение принято единогласно.**

### 2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

**Слушали:** Титова Олега Леонидовича, предложившего зарегистрировать изменения в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Москве. Проведение всех необходимых мероприятий по регистрации указанных изменений предложила возложить на Исполнительного директора Абдикеева Исмаила Хусаиновича.

**Постановили:** зарегистрировать изменения в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по городу Краснодару. Проведение всех необходимых мероприятий по регистрации указанных изменений предложила возложить на Исполнительного директора Абдикеева Исмаила Хусаиновича.

**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Решение принято единогласно.**

### 3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:



**Слушали: Титова Олега Леонидовича**, с информацией об установлении и утверждении размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

Предложено установить размеры взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации с учетом Федерального закона "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 03.07.2016 N 372-ФЗ:

размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

1) двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) четыре миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) семь миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) двадцать пять миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

**Постановили:** утвердить установленные размеры взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации. Уплата взносов осуществляется в сроки и на условиях, в соответствии с «Положением о КФ ОДО».

**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Решение принято единогласно.**

#### **4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:**

**Слушали: Титова Олега Леонидовича**, который предложил принять решение о способе размещения компенсационного фонда Договорных обязательств в кредитной организации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

Возложить обязанность по определению кредитной организации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта



объектов капитального строительства» для Размещения компенсационного фонда Договорных обязательств на Совет Ассоциации.

Возложить обязанность по открытию специальных банковских счетов в кредитной организации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970 на Исполнительный Орган Совета (Исполнительного директора).

**Постановили:** решили о способе размещения компенсационного фонда Договорных обязательств в кредитной организации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

Возложить обязанность по определению кредитной организации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» для Размещения компенсационного фонда Договорных обязательств на Совет Ассоциации.

Возложить обязанность по открытию специальных банковских счетов в кредитной организации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970 на Исполнительный Орган Совета (Исполнительного директора).

**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Решение принято единогласно.**

#### **5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:**

**Слушали:** Титова Олега Леонидовича, предложившего утвердить Положения о порядке членства, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса и членских взносов в Ассоциации.

**Постановили:** утвердить Положения о порядке членства, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса и членских взносов в Ассоциации.

**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Решение принято единогласно.**

#### **6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:**

**Слушали:** Титова Олега Леонидовича, предложившего утвердить Положения о мерах дисциплинарного воздействия, о порядке и основаниях их применения в Ассоциации.

**Постановили:** утвердить Положение о мерах дисциплинарного воздействия, о порядке и основаниях их применения в Ассоциации.

**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Решение принято единогласно.**

#### **7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:**

**Слушали:** Титова Олега Леонидовича, предложившего утвердить Положение о порядке проведения Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

**Постановили:** утвердить Положение о порядке проведения Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов.



**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Решение принято единогласно.**

#### **8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:**

**Слушали:** **Титова Олега Леонидовича**, предложившего утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

**Постановили:** утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Решение принято единогласно.**

#### **9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:**

**Слушали:** **Титова Олега Леонидовича**, предложившего утвердить новую редакцию Положения о компенсационном фонде возмещения вреда.

**Постановили:** утвердить новую редакцию Положения о компенсационном фонде возмещения вреда.

Признать утратившим силу ранее действующее Положение.

**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Решение принято единогласно.**

#### **10. ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ:**

**Слушали:** **Титова Олега Леонидовича**, предложившего утвердить Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия членов Ассоциации.

**Постановили:** утвердить Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия членов Ассоциации.

**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Решение принято единогласно.**

#### **11. ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:**

**Слушали:** **Титова Олега Леонидовича**, предложившего утвердить Положение об Общем собрании членов Ассоциации.

**Постановили:** утвердить Положение об Общем собрании членов Ассоциации.

**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Решение принято единогласно.**

#### **12. ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:**

**Слушали:** **Титова Олега Леонидовича**, предложившего утвердить новую редакцию Положения об Исполнительном директоре Ассоциации.

**Постановили:** утвердить новую редакцию Положения об Исполнительном директоре Ассоциации.

Признать утратившим силу ранее действующее Положение.

**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Решение принято единогласно.**

#### **13. ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:**

**Слушали:** **Титова Олега Леонидовича**, предложившего утвердить новую редакцию Положения о Совете Ассоциации.

**Постановили:** утвердить новую редакцию Положения о Совете Ассоциации.

Признать утратившим силу ранее действующее Положение.

**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Решение принято единогласно.**

#### **14. ПО ЧЕТЫРНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:**

**Слушали:** **Титова Олега Леонидовича**, предложившего утвердить Положения о порядке ведения реестра Ассоциации.

**Постановили:** утвердить Положения о порядке ведения реестра Ассоциации.

**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Решение принято единогласно.**

#### **15. ПО ПЯТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:**

**Слушали:** **Титова Олега Леонидовича**, предложившего исключить из состава членов Ассоциации в соответствии с ч. 3 п. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса следующие организации:

1. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "ВАНТ-2017" ИНН 7734647210, ОГРН 1107746960969;
2. Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоПромСтрой» ИНН 7717707678, ОГРН 1117746722411;
3. Общество с ограниченной ответственностью «Оптима» ИНН 7735594314, ОГРН 1137746457639;
4. Общество с ограниченной ответственностью «ИРБИС-СТРОЙ» ИНН 7708813895, ОГРН 1147746566021;
5. Общество с ограниченной ответственностью «СИГМА-СТРОЙ» ИНН 9717036818, ОГРН 1167746740578;
6. Общество с ограниченной ответственностью «ТРАНС-ГРУПП» ИНН 9718021109, ОГРН 1167746740622;
7. Общество с ограниченной ответственностью «Легион» ИНН 7723466188, ОГРН 1167746766153;
8. Общество с ограниченной ответственностью «КрастКом» ИНН 7722607478, ОГРН 5077746463416;
9. Общество с ограниченной ответственностью «ВМСтрой» ИНН 7731574331, ОГРН 1077759487079;
10. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «СпецСтройАрт» ИНН 7706686698, ОГРН 1087746449779
11. Общество с ограниченной ответственностью «СТАНКОМЕТ» ИНН 7707542868, ОГРН 1057746396938;
12. Московское Представительство Фирмы "ЭМТ ЭРИМТАН МЮШАВИРЛИК ТААХХЮТ ТИДЖАРЕТ ШИРКЕТИ А.Ш."(Турция) ИНН 9909005860, ОГРН 20150004171;
13. Общество с ограниченной ответственностью «Центр реставрации» ИНН 7743514471, ОГРН 1037789023128;
14. Общество с ограниченной ответственностью «Каскад-УРСЭк» ИНН 5039009082, ОГРН 1075077001460;
15. Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНО-ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «НИКА» ИНН 4028054701, ОГРН 1134028001821.

**Постановили:** исключить из состава членов Ассоциации в соответствии с ч. 3 п. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса следующие организации:

1. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "ВАНТ-2017" ИНН 7734647210, ОГРН 1107746960969;
2. Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоПромСтрой» ИНН 7717707678, ОГРН 1117746722411;



3. Общество с ограниченной ответственностью «Оптима» ИНН 7735594314, ОГРН 1137746457639;
4. Общество с ограниченной ответственностью «ИРБИС-СТРОЙ» ИНН 7708813895, ОГРН 1147746566021;
5. Общество с ограниченной ответственностью «СИГМА-СТРОЙ» ИНН 9717036818, ОГРН 1167746740578;
6. Общество с ограниченной ответственностью «ТРАНС-ГРУПП» ИНН 9718021109, ОГРН 1167746740622;
7. Общество с ограниченной ответственностью «Легион» ИНН 7723466188, ОГРН 1167746766153;
8. Общество с ограниченной ответственностью «КрастКом» ИНН 7722607478, ОГРН 5077746463416;
9. Общество с ограниченной ответственностью «ВМСтрой» ИНН 7731574331, ОГРН 1077759487079;
10. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «СпецСтройАрт» ИНН 7706686698, ОГРН 1087746449779
11. Общество с ограниченной ответственностью «СТАНКОМЕТ» ИНН 7707542868, ОГРН 1057746396938;
12. Московское Представительство Фирмы "ЭМТ ЭРИМТАН МЮШАВИРЛИК ТААХХЮТ ТИДЖАРЕТ ШИРКЕТИ А.Ш."(Турция) ИНН 9909005860, ОГРН 20150004171;
13. Общество с ограниченной ответственностью «Центр реставрации» ИНН 7743514471, ОГРН 1037789023128;
14. Общество с ограниченной ответственностью «Каскад-УРСЭК» ИНН 5039009082, ОГРН 1075077001460;
15. Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНО-ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «НИКА» ИНН 4028054701, ОГРН 1134028001821.

**Голосовали:** «за» - 57, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Решение принято единогласно**

Председатель собрания Титов О.Л. объявил о том, что Общее собрание рассмотрело все вопросы повестки дня, замечаний и дополнений не поступило. На этом общее собрание объявляется закрытым.

**ПОДПИСИ:**

**Председатель собрания**



\_\_\_\_\_/ Титов О.Л./

**Секретарь собрания**

\_\_\_\_\_/Толстая Е.В./

**Счетная комиссия:**

Токарева Яна Александровна  
Григорьева Валерия Александровна  
Воловова Наталья Юрьевна

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_